



Stadtverwaltung · Amt 66 · Postfach 100 355 · 73703 Esslingen am Neckar

An die Anlieger:innen
im Baustellenbereich
Heugasse – Zwerchstraße –
Im Heppächer – Landolinsgasse

TIEFBAUAMT

Tel: 0711 3512 – 2503
tiefbauamt@esslingen.de

25. Juli 2022

Anliegerinformation der Kanal- und Straßenbauarbeiten Heugasse – Zwerchstraße – Im Heppächer – Landolinsgasse

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Heugasse, Landolinsgasse, Im Heppächer und der Zwerchstraße muss der Abwasserkanal in offener Bauweise erneuert werden. Der vorhandene Kanal ist schadhaft und entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen.

Die Bauarbeiten werden voraussichtlich am **12. September 2022 beginnen und bis Frühjahr 2023** abgeschlossen sein. Gleichzeitig finden Arbeiten an den Leitungen zur Wasser- und Gasversorgung sowie der Telekom statt. Im Anschluss an die Leitungsarbeiten bzw. schon im Zuge der Leitungsarbeiten wird das Pflaster erneuert und barrierefrei ausgebaut.

Das Bauunternehmen Julius Bach aus Stuttgart hat von der Stadt Esslingen am Neckar den Auftrag erhalten, die notwendigen Arbeiten durchzuführen.

Als Projektleitung im Tiefbauamt der Stadt Esslingen sind folgende Personen zuständig:

Kanalisation:	Renate Aigner, Tel. 0711 3512-2517
Pflasterarbeiten:	Norbert Seidel, Tel. 0711 3512-2426
	Florian Froberg, Tel. 0711 3512-2647

Die Bauarbeiten werden in **3 Bauabschnitten** durchgeführt, so dass nicht alle Straßen im gesamten Zeitraum betroffen sein werden.

Folgende Bauabschnitte sind vorgesehen:

- 1. Bauabschnitt: Heugasse von Kreuzung Im Heppächer/Heugasse in Richtung Hauffstraße**
12. September 2022 bis Anfang November 2022
- 2. Baubchnitt: Zwerchstraße**
Anfang November 2022 bis Mitte Januar 2023
- 3. Baubchnitt: Landolinsgasse/Rest Heugasse/Im Heppächer bis Einmündung Milchstraße**
Januar 2023 bis März 2023

Die Zeitangaben sind stark abhängig von der Witterung. Daher dienen diese aktuell als Orientierungsrahmen.

Die Straßen sind während der Bauzeit in den jeweiligen Abschnitten voll gesperrt. Die Zu- und Abfahrten zu den Grundstücken sind in dieser Zeit stark eingeschränkt. Zu Fuß werden alle Gebäude während der Baumaßnahme erreichbar sein.

Der Abfallwirtschaftsbetrieb ist über die Baumaßnahme informiert. Bitte stellen Sie die Mülleimer, Papiertonnen und Gelbe Säcke am Abfuhrtag außerhalb der Baubereiches auf. Falls Sie während der Bauzeit unaufschiebbare größere Lieferungen erwarten oder ein Umzug ansteht, bitten wir Sie, uns rechtzeitig zu informieren. Des Weiteren wurde die Baumaßnahme bereits der Feuerwehr, der Polizei und dem Krankenhaus vorangekündigt.

Das Tiefbauamt der Stadt Esslingen am Neckar und die ausführende Baufirma werden die unvermeidlichen Beeinträchtigungen möglichst gering halten. Falls es jedoch zu unvorhersehbare Probleme auftreten, bitten wir Sie jetzt schon um Verständnis.

Alle Informationen rund um die Baumaßnahme finden Sie auf unserer Homepage unter [Übersicht über aktuelle Baustellen auf der Website der Stadt Esslingen](#). Sie können sich dort über die Bauzeit, die Verkehrsführung, die Besonderheiten sowie dem Baufortschritt informieren. Die Informationen werden während der Bauphase für Sie laufend aktualisiert, damit Sie stets und ausreichend über die Baustelle informiert sind. Weitere Anliegerschreiben werden zukünftig digital auf unsere Homepage für Sie zur Verfügung gestellt.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr Tiefbauamt

NIE WIEDER BAUSTELLEN DER STADT ESSLINGEN VERPASSEN!

Abonnieren Sie jetzt den Mobilitäts-Newsletter der Stadt Esslingen
über [Mobilitäts-Website der Stadt Esslingen](#)